



<b>Anfrage</b>	Status: öffentlich Federführung: FB 3 Bürgerservice, Ordnung u. Verkehr AZ: 3.1/Schn/nb Verfasser/Bearbeiter: Herr Schnier
<b>21. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020 und des Bebauungsplanes "Am Schoolsolt, 1. Änderung"; Ortschaft Holm-Seppensen Anfrage der Fraktion Buchholzer Liste im Rat der Stadt Buchholz i.d.N. vom 02.11.2022</b>	

Beigefügte Anfrage der Fraktion Buchholzer Liste vom 02.11.2022 gebe ich hiermit zur Kenntnis. Vor dem Hintergrund, dass die Anfrage mit der Änderung des Bebauungsplans rechtlich nicht verknüpft ist und die Standortentscheidung bereits gefallen ist, beantworte ich diese wie folgt:

**Frage 1:**

Zur Beurteilung der Ausrückzeit der Einsatzkräfte (Alarmierung bis Ausrücken) am geplanten Standort „Tostedter Weg“ benötigen wir:  
Karte „Isochrone Grundstück Buchholzer Landstraße“ erstellt von forplan GmbH 2017 (ggfls. eine neuere Karte zu den Anfahrtswegen der Feuerwehrleute)

**Antwort:**

In der Drucksache 16-21/0270.005 Umsetzung Feuerwehrbedarfsplan - Standortanalyse vom 19.06.2020 wurden als Anlage 3 die ausführlichen Ergebnisse für den Standort in Holm-Seppensen dargestellt. Wie aus der Anlage 2 am Beispiel der Karte für die räumliche Erreichbarkeit des Standortkonzeptes 1 B zu ersehen ist betrifft die Analyse Standorte am Ortsausgang von Holm-Seppensen Richtung Buchholz in einer Größenordnung die auch das Grundstück Up de hoge Luft umfasst.

**Frage 2:**

Einschätzung des beauftragten Fachbüros forplan GmbH (2020) zur Eignung des Grundstücks „Up de hoge Luft“ für ein neues Feuerwehrgerätehaus inklusive Abdeckungsrate

**Antwort:**

Wie schon in der Antwort zu Frage 1 ausgeführt könnte die FORPLAN GmbH aufgrund der Größenordnung der Analyse für einen Standort am Ortsausgang Holm-Seppensen in Richtung Buchholz zu keinem anderen Ergebnis kommen. Eine gutachterliche Neubeauftragung ist aufgrund der Tatsache der in der Ratssitzung am 28.03.2022 gefallenen Standortentscheidung nicht angemessen.

**Frage 3:**

Stellungnahme der Feuerwehr zu den Feuerwehrbelangen am Standort „Up de hoge Luft“ (bekannt ist bisher nur eine einfache Checkliste zum Standort „Tostedter Weg“.)

**Antwort:**

Nach der vorliegenden Stellungnahme der Freiw. Feuerwehr (siehe Anlage 2 zu der Drucksache 21-26/0129) sind die dort genannten Sicherheitsaspekte aussagekräftig auch bezogen auf alternative Standorte. Die gewählte Form der Einzelaufzählung (Checkliste) schmälert in keinster Weise die Aussagekraft der Argumente.

**Frage 4:**

Technischer Vergleich zwischen den betrachteten Grundstücken „Tostedter Weg“ und „Up de hoge Luft“: Abdeckungsraten, Ausgangsorte der Feuerwehrleute, Abbiege-Situation am Standort für (a) eintreffende Feuerwehrleute und (b) ausrückende Einsatzfahrzeuge der Feuerwehr.

**Antwort:**

Zur Abbiege-Situation hat die Freiw. Feuerwehr bereits den ausgewählten Standort als Standort mit dem größtmöglichen Sicherheitspotenzial erklärt. Im Übrigen ist auch hier eine gutachterliche Neubeauftragung aufgrund der Tatsache der bereits gefallenen Standortentscheidung nicht angemessen.

**Anlagen:**

1. Anfrage der Fraktion Buchholzer Liste im Rat der Stadt Buchholz i.d.N. vom 02.11.2022
2. Auszug Prüfung Standortkonzepte: Karte für die räumliche Erreichbarkeit des Standortkonzeptes 1 B



Buchholzer  
Liste

Buchholzer Liste, c/o Dr. Martin Dieckmann,  
Rehkamp 46, 21244 Buchholz i.d.N.

Stadt Buchholz i.d.N.  
Herrn Jan-Hendrik Röhse  
Rathausplatz 1  
21244 Buchholz i.d.N.

Fraktion im Rat der Stadt Buchholz i.d.N.

**Grit Weiland**  
Stellvertr. Fraktionsvorsitz  
grit.weiland@buchholzer-liste.de

Stadt Buchholz i.d.N. Der Bürgermeister		
Eing.	02. Nov. 2022	Uhrzeit
BGM	Dez	FB

Buchholz i.d.N., 2. November 2022

**Anfrage gemäß §16 der Geschäftsordnung der Stadt Buchholz i.d.N. zu DS 21-26/0238: Änderung des FNP 2020 und des B-Plans „Am Schoolsolt, 1. Änderung“; Holm-Seppensen**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Röhse,

rechtzeitig zur Vorberatung am 9.11.22 im Stadtentwicklungsausschuss bitte ich um die Zustellung folgender Unterlagen / Informationen:

1. Zur Beurteilung der Ausrückzeit der Einsatzkräfte (Alarmierung bis Ausrücken) am geplanten Standort „Tostedter Weg“ benötigen wir:  
Karte „Isochrone Grundstück Buchholzer Landstraße“, erstellt von forplan GmbH 2017 (ggfls. eine neuere Karte zu den Anfahrtsorten der Feuerwehrleute)
2. Einschätzung des beauftragten Fachbüros forplan GmbH (2020) zur Eignung des Grundstücks „Up de hoge Luft“ für ein neues Feuerwehrgerätehaus inklusive Abdeckungsrate
3. Stellungnahme der Feuerwehr zu den Feuerwehrbelangen am Standort „Up de hoge Luft“ (Bekannt ist bisher nur eine einfache Checkliste zum Standort „Tostedter Weg“.)
4. Technischer Vergleich zwischen den betrachteten Grundstücken „Tostedter Weg“ und „Up de hoge Luft“: Abdeckungsrate, Ausgangsorte der Feuerwehrleute, Abbiege-Situation am Standort für (a) eintreffende Feuerwehrleute und (b) ausrückende Einsatzfahrzeuge der Feuerwehr.

Mit freundlichen Grüßen

  
Grit Weiland

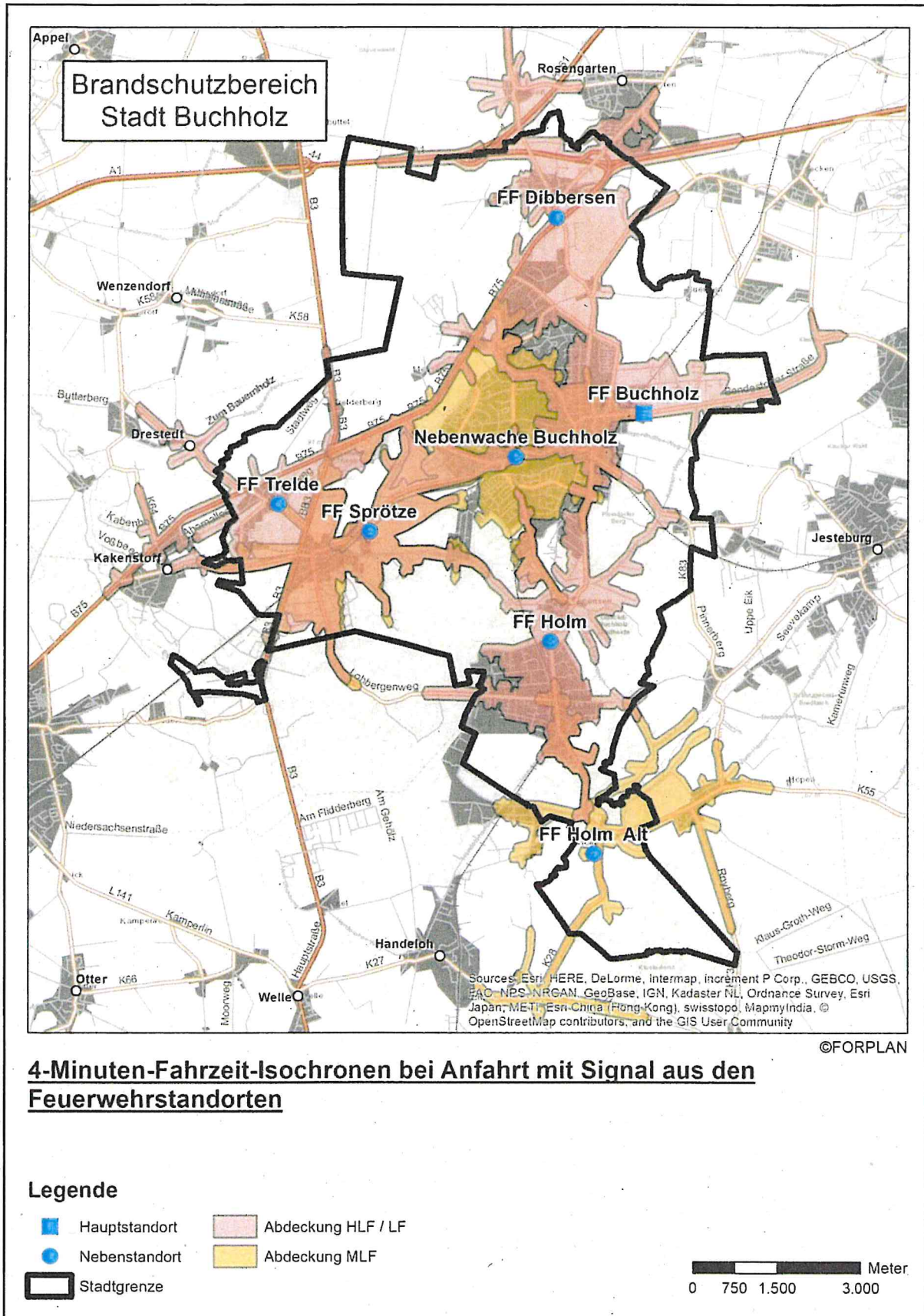


Abb. 3.2 Räumliche Erreichbarkeit Standortkonzept 1 B